

# SPEKTRUM

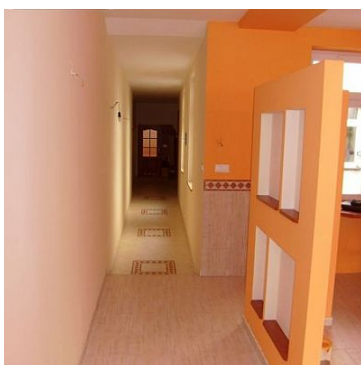
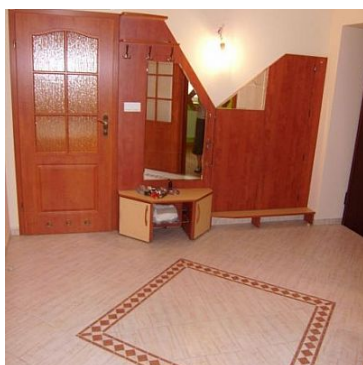
Nieruchomości - Kredyty

Biurowie Nieruchomości SPEKTRUM  
41-902 Bytom  
ul Dworcowa 6  
tel. 32-282-80-88,  
kom. 601 388 388  
kom. 601 461 477  
biuro@nieruchomosci-spektrum.pl

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 125,00 m<sup>2</sup>,  
Bytom, Centrum

Cena **245 000** zł



Do sprzedaży komfortowe mieszkanie z balkonem o pow. 125m<sup>2</sup> położone na trzecim piętrze kamienicy posadowionej w ścisłym centrum miasta - przy Rynku.

Mieszkanie składa się z trzech pokoi, kuchni otwartej na salon, przedpokoju, oraz łazienki.

Mieszkanie rozkładowe, ciepłe i ciche.

W ramach remontu wymienione zostały :

- instalacja elektryczna,
- instalacja wodna,
- instalacja gazowa,
- instalacja grzewcza.

Wszystkie okna PCV



Biurowo Nieruchomości SPEKTRUM  
41-902 Bytom  
ul Dworcowa 6  
tel. 32-282-80-88,  
kom. 601 388 388  
kom. 601 461 477  
biuro@nieruchomosci-spektrum.pl

Ogrzewanie podłogowe, wodne oraz grzejniki ścienne.

Ciepła woda wraz z ogrzewaniem, z nowego pieca gazowego dwufunkcyjnego.

Na podłogach płytki ceramiczne oraz panele podłogowe.

Na ścianach płyty gipsowe.

Dostępne wszystkie media, gaz, woda, energia elektryczna ( siła ).

W salonie zainstalowano klimatyzator.

Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Budynek odnowiony.

Wejście zamykane, z domofonem.

Do mieszkania przynależna duża piwnica.

W pobliżu dostępne wszystkie punkty handlowo-usługowe.

Blisko do środków komunikacji miejskiej.

Zapraszamy do oględzin.

Informacja nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów KC.

Pomagamy bezpłatnie w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

Dodatkowe informacje pod numerem 601 461 477

Symbol	2815	Typ nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	245 000 PLN	Stara cena	265 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	1 960 PLN	Cena negocjowana	JEST
Województwo	Śląskie	Miejscowość	Bytom
Dzielnica - osiedle	Centrum	Pow. całkowita	125 m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	3	Piętro	3



Stanisław Czachuń

601 388 388 601 461 477  
biuro@nieruchomosci-spektrum.pl

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomosci-spektrum.pl](http://www.nieruchomosci-spektrum.pl)