

SPEKTRUM

Nieruchomości - Kredyty

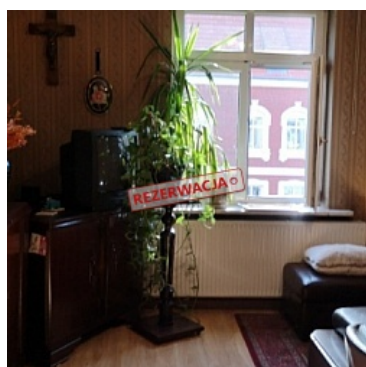
Biurowie Nieruchomości SPEKTRUM
41-902 Bytom
ul Dworcowa 6
tel. 32-282-11-00
kom. 601 388 388
kom. 601 461 477
biuro@nieruchomosci-spektrum.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 98,90 m²,

Bytom, Centrum

Cena **240 000** zł



REZERWACJA OFERTY !

Oferujemy do sprzedaży atrakcyjne, mieszkanie o pow. 98,9m², położone na trzecim piętrze czteropiętrowej pięknej kamienicy posadowionej w doskonałej lokalizacji przy ulicy Orłąt Lwowskich w Bytomiu.

Lokal w bardzo dobrym stanie technicznym.

Mieszkanie przytulne, wygodne, ciepłe i ciche.

Składa się z czterech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i spiżarni.

Na ścianach obecnie tapety, na podłogach panele podłogowe, PCV oraz płytki w łazience.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego dwu funkcyjnego,



Biurowo Nieruchomości SPEKTRUM
41-902 Bytom
ul Dworcowa 6
tel. 32-282-11-00
kom. 601 388 388
kom. 601 461 477
biuro@nieruchomosci-spektrum.pl

Okna PCV

Do mieszkania przynależna piwnica o pow. 6,2 m²

Dostępne tv kablowa oraz internet - UPC

Klatka schodowa schludna i czysta wyremontowana z domofonem.

Kamienica w bardzo dobrym stanie technicznym.

Nad mieszkaniem znajdują się lokale mieszkalne .

Suma opłat obejmujących eksploatację oraz fundusz remontowy wynosi 620 zł

Okolica cicha, spokojna i bezpieczna.

W pobliżu znajdują się sklepy, szkoła, przedszkole, plac zabaw na Placu Słowiańskim.

Blisko do centrum - około 10 minut spacerem.

Idealne mieszkanie dla osób ceniących sobie spokój, komfort, przestrzeń i wygodę.

Cena podlega negocjacji.

Zapraszam do oględzin tel. 601 388 388

Symbol	2999	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	15.03.2022	Cena	240 000 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-902	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Orlat Lwowskich	Powierzchnia całkowita	99 m ²
Powierzchnia użytkowa	99 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	12.40 m ²	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Liczba pokoi	4	Piętro	3
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji	3 cm	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPLYWOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE



SPEKTRUM

Nieruchomości - Kredyty

Biurowie Nieruchomości SPEKTRUM
41-902 Bytom
ul Dworcowa 6
tel. 32-282-11-00
kom. 601 388 388
kom. 601 461 477
biuro@nieruchomosci-spektrum.pl

Podpiwniczenie / piwnica

PIWNICA

Stan instalacji

CZĘŚCIOWO WYMIENIONA

Forma własności

ODRĘBNA WŁASNOŚĆ

Rodzaj kanalizacji

MIEJSKA

Uciążliwość okolicy

UMIARKOWANIE CICHE

Rodzaj okien

PLASTIKOWE

Rodzaj podłogi

PANELE, KAFLE

Elewacja

TYNK SZLACHETNY

Czy jest KW

JEST

Nr Licencji

6391



Stanisław Czachuń

601 388 388

biuro@nieruchomosci-spektrum.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-spektrum.pl