



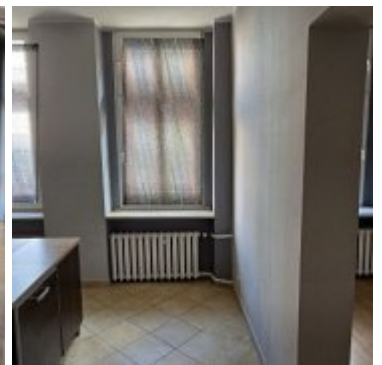
Biuro Nieruchomości SPEKTRUM
ul Dworcowa 6
tel. 32-282-11-00
kom. 601 388 388
kom. 601 461 477
biuro@nieruchomosci-spektrum.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 39,65 m²,

Bytom, Centrum

Cena **169 000** zł



Oferujemy do sprzedaży ciepłe mieszkanie z **balkonem** o pow. 39,65m² położone na pierwszym piętrze kamienicy w Bytomiu przy ul. Chrzanowskiego.

Mieszkanie składa się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju, pomieszczenia gospodarczego (garderoba) oraz łazienki.

Mieszkanie do odświeżenia lub drobnego remontu.

Na ścianach tynki, na podłogach płytki oraz panele podłogowe.

W łazience płytki, kabina prysznicowa.

Okna PCV.

Ciepła woda z bojlera elektrycznego



Biuro Nieruchomości SPEKTRUM
ul Dworcowa 6
tel. 32-282-11-00
kom. 601 388 388
kom. 601 461 477
biuro@nieruchomosci-spektrum.pl

Ogrzewanie centralne z sieci bez podzielników.

Wymieniona instalacja elektryczna oraz piony kanalizacyjne .

Wysokość opłat obejmujących fundusz remontowy oraz eksploatację wraz z 5m3 wody , ogrzewaniem, i opłatą za wywóz nieczystości trzech osób wynosi ok 670 zł.

Kamienica w stanie dobrym położona w centrum Bytomia.

Klatka schodowa zamykana z domofonem .

W pobliżu Sklepy Auchan oraz Aldi, piekarnie , apteka , sklepiki , park miejski , przystanki komunikacji miejskiej.

Więcej informacji tel **601 388 388**

Zapewniamy bezpłatną pomoc w pozyskaniu kredytu hipotecznego na zakup nieruchomości.

Symbol	3085	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	15.02.2025
Cena	169 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Chrzanowskiego
Powierzchnia całkowita	40 m ²	Powierzchnia użytkowa	40 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	1
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE MA	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Sauna	NIE MA
Kominek	NIE MA	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	6391



Stanisław Czachuń

601 388 388

biuro@nieruchomosci-spektrum.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-spektrum.pl**