

SPEKTRUM

Nieruchomości - Kredyty

Biuro Nieruchomości SPEKTRUM

ul Dworcowa 6

tel. 32-282-11-00

kom. 601 388 388

kom. 601 461 477

biuro@nieruchomosci-spektrum.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 24 536,00 m²,

Brzeziny

Cena **465 000** zł



Jeśli szukasz miejsca, w którym panuje spokój, cisza gdzie budzi Cię śpiew ptaków, a pośpiech jest tutaj nieznanym, to, to miejsce jest właśnie dla Ciebie.

Oferujemy do sprzedaży atrakcyjną nieruchomość o pow. 2,453 ha położoną w wyjątkowej lokalizacji, we wsi Brzeziny w woj. Podkarpackim składającą się z dwóch sąsiadujących ze sobą działek tworzących całość. Posiadłość o kształcie prostokąta. Dojazd do nieruchomości, drogą gminną, utwardzoną.

Istniejące zabudowania:

- Dom mieszkalny - parterowy z użytkowym poddaszem, o łącznej powierzchni ok. 120 m² w tym parter: ok. 84 m² - składający się z 4 pokoi, kuchni, łazienki, przedsionka, w całości ocieplony styropianem o grubości 5 cm.

Na poddaszu: zaadaptowane 2 sypialnie i garderoba.



Biuro Nieruchomości SPEKTRUM
ul Dworcowa 6
tel. 32-282-11-00
kom. 601 388 388
kom. 601 461 477
biuro@nieruchomosci-spektrum.pl

Dach budynku dwuspadowy, ocieplony 35 cm warstwą wełny mineralnej na całej powierzchni i pokryty blachą trapezową.

Ogrzewanie z parteru z pieca kuchennego z podkrową oraz kominkowe z rozprowadzeniem ciepła.

Ciepła woda z 200 litrowego bojlera, ogrzewana z podkrowy pieca kuchennego.

Na poddaszu w zależności od potrzeb zastosowano grzejniki elektryczne.

Na zewnątrz posadowione:

- Budynek gospodarczy murowany
- Garaż wolnostojący.

Dostępne media :

- energia elektryczna - siła
- woda ze studni
- internet światłowodowy

Brzeziny - Niezwykle malownicza wieś w Polsce, położona w województwie podkarpackim, w powiecie ropczycko-sędziszowskim, w gminie Wielopole Skrzyńskie. Posiada status sołectwa.

Miejscowość leży na obrzeżach Czarnorzecko -Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego, posiadająca doskonałe połączenie komunikacyjne z Wielopolem Skrzyńskim, Dębicą i poprzez dostęp w odległości 18 km do autostrady A4 także z Tarnowem i Krakowem.

To wymarzone miejsce do odpoczynku, bezpośredniego kontaktu z naturą.

Oaza ciszy, spokoju. Wymarzone miejsce do spacerów, wycieczek rowerowych, lub pieszych.

Więcej informacji tel. 601 388 388

Symbol	3091	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	465 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODKARPACKIE
Powiat	ropczycko-sędziszowski	Gmina	Wielopole Skrzyńskie
Miejscowość	Brzeziny	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia całkowita	120 m ²	Powierzchnia działki	24 536 m ²
Powierzchnia użytkowa	120 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA, POLNA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	2	Ilość pięter	1



Biuro Nieruchomości SPEKTRUM
ul Dworcowa 6
tel. 32-282-11-00
kom. 601 388 388
kom. 601 461 477
biuro@nieruchomosci-spektrum.pl

Ogrzewanie	KOMINEK, INNE	Dostępne sieci	Energia - siła , internet(światłowód)
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Parking strzeżony	NIE MA	Garaż	JEST
Nr Licencji	6391		



Stanisław Czachuń

601 388 388
biuro@nieruchomosci-spektrum.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-spektrum.pl