



SPEKTRUM

Nieruchomości - Kredyty

Biurowo Nieruchomości SPEKTRUM
ul Dworcowa 6
tel. 32-282-11-00
kom. 601 388 388
kom. 601 461 477
biuro@nieruchomosci-spektrum.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 74,00 m², pow. działki: 74,00 m²,

Bytom, Śródmieście

Cena **260 000** zł



Oferujemy na sprzedaż środkowy segment o powierzchni 74 m², położony w zabudowie szeregowej przy ul. Woźniaka w Bytomiu.

Budynek przeznaczony jest do remontu, co stwarza możliwość aranżacji wnętrza według własnych potrzeb i stworzenia niepowtarzalnego wnętrza.

Na parterze znajdują się: przedpokój, pokój, kuchnia, łazienka oraz toaleta.

Na piętrze mieszczą się dwa pokoje.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest strych stwarzający, nad całym budynkiem możliwość wykorzystania przestrzeni na dodatkowe pokoje.

Cena podlega negocjacji.

Zapraszamy do oględzin

Symbol	3103	Stan budynku	DO REMONTU
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	23.03.2026	Cena	260 000 PLN
Stara cena	290 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Woźniaka
Powierzchnia całkowita	74 m ²	Powierzchnia działki	74 m ²
Powierzchnia użytkowa	74 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO REMONTU
Liczba pokoi	3	Ilość pięter	1
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPEŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Nr Licencji	6391



Stanisław Czaczun

601 388 388
biuro@nieruchomosci-spektrum.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-spektrum.pl